



MEMORIA ANUAL 2024

ACAF



ÍNDICE DE CONTENIDOS

1. Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión.

1.1 Carta del presidente.	4
1.2 Misión y objetivos Acafi.	7
1.3 Directorio.	8
1.4 Asamblea Anual 2024.	10
1.5 Asociados.	11
1.6 Administración.	12
1.7 Comisiones y Comités.	13
1.8 Red de Colaboradores.	16

2. La industria

2.1 Cifras de la industria de fondos de inversión públicos.	18
2.2 Cifras de la industria de fondos de inversión privados.	20
2.3 Aumento de la inversión sostenible	21

3. Gestión Acafi

3.1 Elaboración de estudios, informes y guías.	24
3.2 Charlas informativas 2024.	30
3.3 Eventos organización.	33
3.4 Comunicaciones Acafi.	40

4. Relacionamiento con autoridades, gremios y otras entidades

4.1 Relación con autoridades.	43
4.2 Participación en mesas intersectoriales.	47
4.3 Relación con otros gremios y entidades.	48
4.4 Comentarios a normas en consulta.	49

5. Estados financieros

5.1 Estados Financieros 2024.	51
5.2 Carta de Inspectores de Cuenta.	60



1. ASOCIACIÓN CHILENA DE ADMINISTRADORAS DE FONDOS DE INVERSIÓN



1.1 CARTA DEL PRESIDENTE



Luis Alberto Letelier Herrera
Presidente
Asociación Chilena de Administradoras de
Fondos de Inversión A.G. (Acafi)

Estimados asociados, colaboradores y amigos de Acafi, el 2024 fue un año que nos enfrentó a un entorno complejo, caracterizado por la incertidumbre económica y cambios normativos que impactaron el desarrollo del mercado de capitales. Sin embargo, como Asociación, reafirmamos nuestro compromiso de promover un ecosistema de inversión robusto, transparente y alineado con el crecimiento sostenible del país.

Uno de los principales desafíos que hemos enfrentado es la creciente dificultad para levantar capital para nuevos fondos, lo que se evidenció en que al igual que en 2023, el crecimiento no compensó los rescates netos.

En cuanto a los activos administrados por la industria de fondos públicos, éstos alcanzaron los US\$ 35.785 millones al cierre del año, mostrando una caída de 4,8% con respecto a 2023. Sin embargo, en moneda nacional hubo un incremento de 7,2%, alcanzando los \$35.658 millones.

Es imperativo avanzar en medidas que permitan reactivar la inversión y recuperar nuestro mercado de capitales. Para ello, y desde nuestro rol, hemos participado activamente en la discusión pública y aportado nuestra visión y evidencia a las autoridades correspondientes.

Es así como hemos relevado la necesidad de avanzar en los obstáculos asociados a la permisología y otorgar mayores certezas jurídicas, promoviendo un marco normativo estable y predecible. En el ámbito regulatorio, Acafi ha mantenido un diálogo constante con la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y el Ministerio de Hacienda, participando activamente en mesas de trabajo y presentando propuestas concretas para fortalecer la industria.

Destaca **nuestra contribución en la reforma de pensiones**, donde hemos defendido la importancia de los activos alternativos y la gestión delegada, evidenciando su impacto positivo en la rentabilidad de los fondos y, por ende, en las pensiones de los chilenos.



También **hemos trabajado en estrecha colaboración con la Asociación de AFP** para promover mejoras en el régimen de inversión de los fondos de pensiones y en la regulación de las comisiones de intermediación.

Un eje clave de nuestra gestión ha sido el fortalecimiento de la **inversión sostenible**, ámbito que destaca por su tremendo dinamismo, lo que hace imprescindible estar al día en las nuevas herramientas, acuerdos y debates. Por ello, en 2024, publicamos una nueva versión de la **Guía de Inversión Sostenible**, ofreciendo una mirada actualizada y destacando que el 25% del AUM de los **fondos públicos ya opera bajo estos criterios**.

Asimismo, lanzamos nuestro primer informe sobre la participación femenina en el sector, con el fin de impulsar y compartir las mejores prácticas en materia de equidad de género. En cuanto a la autorregulación y en tiempos que demandan accountability al más alto nivel, **hemos reforzado los estándares de la industria con la publicación de la Guía de Mejores Prácticas de Auditoría y la actualización de la Guía de Valorización de Activos**, fomentando una mayor transparencia y confianza en el sector.

Además, continuamos promoviendo la inversión de compañías de seguros en fondos de inversión y trabajamos con las autoridades para incrementar los límites actualmente existentes.

Nuestro trabajo con los asociados ha sido clave en estos avances. Durante el año, organizamos diez charlas informativas y fortalecimos la capacitación continua, permitiendo a nuestros miembros mantenerse actualizados en tendencias y regulaciones relevantes. También ampliamos nuestra presencia en plataformas sociales con contenido audiovisual para acercar la industria a las personas y fomentar la educación financiera.

A su vez, consolidamos alianzas estratégicas con instituciones como **CBRE, EY y Endeavor**, con quienes desarrollamos estudios y reportes que contribuyen a la toma de decisiones informadas dentro del sector.

A nivel gremial, hemos intensificado nuestra participación en diversas instancias de diálogo, incluyendo el **Consejo Consultivo de Mercado de Capitales del Ministerio de Hacienda**, donde planteamos mejoras para el desarrollo de la industria. Además, renovamos nuestra participación en el Acuerdo Voluntario Verde,





I. Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con autoridades, gremios y otras entidades

V. Estados financieros

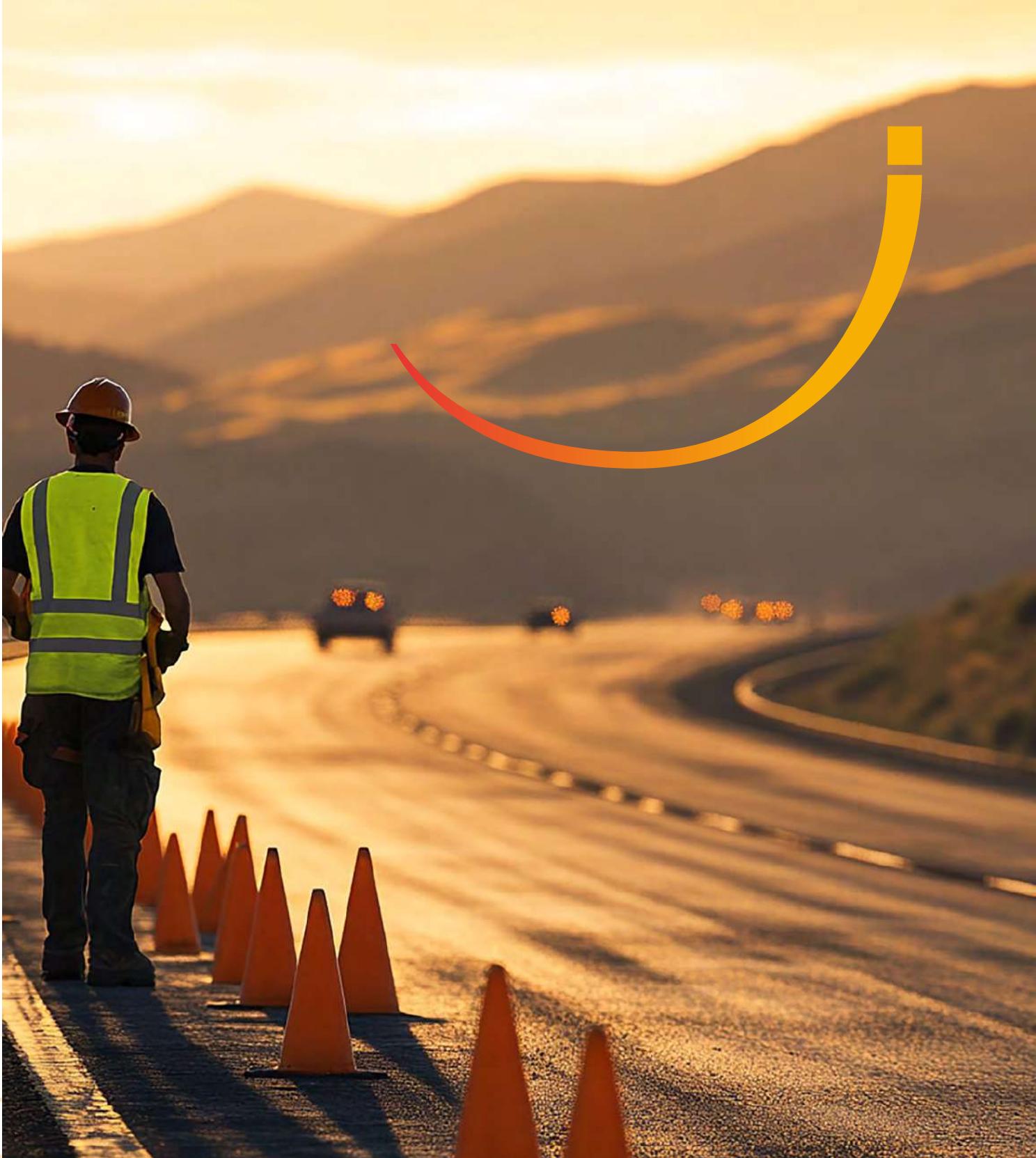


reafirmando nuestro compromiso con la gestión de riesgos y oportunidades climáticas, así como con la transición hacia una economía carbono neutral. Sabemos que el contexto sigue siendo desafiante, con una baja inversión extranjera y la necesidad de recuperar la confianza en el mercado de capitales.

Sin embargo, en Acafi estamos convencidos de que, con un trabajo colaborativo y una visión estratégica, podremos retomar la senda del crecimiento y consolidar una industria de fondos de inversión sólida, innovadora y comprometida con el desarrollo del país.

Quiero agradecer a cada uno de ustedes por su confianza y compromiso con nuestra Asociación. Esto ha permitido realizar cada una de las acciones que se presentan en esta **Memoria Anual Acafi 2024**. Seguiremos trabajando con dedicación para impulsar una regulación y legislación que favorezcan el desarrollo sostenible de la industria, fortalecer la relación con nuestros asociados y acercar nuestra labor a los distintos stakeholders con un lenguaje claro y accesible.

Este 2025 se nos presenta lleno de desafíos. El año de nuestro aniversario número 20, será clave para retomar el crecimiento de nuestra industria, y con ello seguir aportando al desarrollo económico de Chile.





I. Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con autoridades, gremios y otras entidades

V. Estados financieros



1.2 Misión y Objetivos Acafi

La Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión A.G. (Acafi) tiene como misión contribuir al desarrollo sostenible de la industria, promoviendo las mejores prácticas de inversión, con el fin de aportar al bienestar económico y social del país.

Con este propósito, desde su creación en 2005, busca reunir a las administradoras de fondos de inversión presentes en el país para avanzar colaborativamente en los desafíos planteados.

Los principales objetivos de Acafi son:



Promover una estructura legal y normativa que contribuya al desarrollo de la industria de fondos y del mercado de capitales.



Proporcionar información técnica y estadísticas actualizadas, para ser un recurso útil en el proceso de toma de decisiones, tanto para los miembros de la industria de fondos de inversión como para autoridades y otros actores relevantes del sector.



Realizar diagnósticos continuos sobre las transformaciones en el entorno y clima de negocios, impulsando las modificaciones regulatorias y normativas necesarias para promover una mejora constante e incentivar a la industria.



Fortalecer la colaboración con organizaciones nacionales e internacionales afines, así como con autoridades locales e internacionales vinculadas al mercado de capitales.



Promover iniciativas que impulsen la integración de criterios ambientales, sociales y de gobernanza corporativa (ESG) en el sector.



Estimular la innovación y el emprendimiento mediante la financiación de empresas y proyectos no convencionales.



1.3 Directorio

Los 10 miembros del Directorio representan a todas las Administradoras de Fondos de Inversión asociadas a Acafi y la diversidad de instrumentos en los que se puede invertir a través de estos vehículos.

Desde 2015, el presidente de esta instancia es Luis Alberto Letelier, socio del estudio de abogados Barros & Errázuriz y asesor legal de la Asociación desde sus inicios.

En abril de 2024 ingresó al directorio Alfonso Duval, en reemplazo de Ezequiel Camus Ibáñez. Alfonso es ingeniero comercial de la Universidad Católica y ha desarrollado gran parte de su carrera en Moneda Asset Management. A esta AGF ingresó en 2006 para impulsar el crecimiento internacional de la empresa y la diversificación de clientes del área institucional.

En 2010 se convirtió en socio de esta AGF y a partir de 2021, tras la integración de Moneda con Patria, es socio de la matriz.





**I. Asociación Chilena
de Administradoras de
Fondos de Inversión**

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con
autoridades, gremios y
otras entidades

V. Estados financieros



Mesa directiva



PRESIDENTE
Luis Alberto Letelier
Socio
Barros & Errázuriz



VICEPRESIDENTE
José Antonio Jiménez
Socio Fundador
Activa SpA.



SECRETARIO EJECUTIVO
Eduardo Aldunce
Gerente General
Compass Group Chile AGF

Directores



Francisco Herrera
Gerente Corporativo
Independencia S.A.



Alfonso Duval
CEO Moneda
Asset Management



Claudia Torres
Gerente General BCI
Asset Management



Hernán Martín
Gerente General BTG
Pactual Chile AGF



Juan Pablo Orellana
CEO Falcom
Asset Management



Andrés Echeverría
Socio Frontal Trust

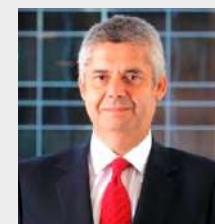


María José Montero
Directora Ameris Capital
AGF y Socia FIS Ameris

Past Presidents



Antonio Cruz
2005-2007



Jaime de la Barra
2007-2009



Matías Eguiguren
2009-2011



Fernando Tisné
2011-2015



1.4 Asamblea Anual 2024

El 24 de abril se efectuó la Novena Asamblea Anual Acafi 2024, en la que se presentaron los resultados de la industria, la memoria corporativa y las principales gestiones del ejercicio anterior y desafíos de Acafi.

En la instancia, Luis Alberto Letelier fue reelecto presidente de esta entidad, cargo que desempeña desde 2015, y Alfonso Duval se incorporó como nuevo integrante del directorio.





I. Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con autoridades, gremios y otras entidades

V. Estados financieros



1.5 Asociados

A diciembre de 2024, la Asociación contaba con 39 miembros, tanto administradoras generales de fondos (AGF) como administradoras de fondos privados.

Al cierre del año, la industria de fondos de inversión públicos administraba un total de **US \$37.574 millones en activos**, de los cuales el 90% estaba siendo gestionado por las AGF asociadas a Acafi

Los estatutos establecidos por Acafi contemplan tres tipos de asociados:

- Miembros activos**, quienes tienen derecho a voz y voto en las asambleas de asociados.
- Miembros adherentes**, quienes tienen derecho a voz, pero no a voto en las asambleas.
- Miembros honorarios**, que son designados por invitación.

Al cierre del año 2024, Acafi cuenta con 36 miembros activos y 3 miembros adherentes.





1.6 Administración

La administración de Acafi está liderada por la Gerencia general, a cargo de **Pilar Concha**, periodista de la Pontificia Universidad Católica de Chile y diplomada en Marketing de la misma universidad. Desde que asumió el cargo en 2015, su gestión se ha centrado en coordinar la operación y administración del gremio, promover el aporte de la industria al desarrollo del país, e impulsar iniciativas provenientes del directorio y de las distintas comisiones. Además, ha trabajado en fortalecer las relaciones con los integrantes de la industria, autoridades y otros actores clave del sector.



Gerente General
Pilar Concha G.

Complementando la administración, la Gerencia de Estudios, creada en 2017 y liderada desde 2019 por **Virginia Fernández**, ingeniera civil industrial de la Pontificia Universidad Católica de Chile, tiene como misión generar y optimizar herramientas de información para la industria de fondos de inversión. Su labor incluye la obtención, recopilación y análisis de datos de interés para los miembros del gremio, mejorando la disponibilidad y calidad de la información estratégica.



Gerente de Estudios
Virginia Fernández



1.7 Comisiones y Comités

Para ejecutar las acciones estratégicas en sus diferentes áreas de gestión, Acafi opera a través de cuatro comisiones internas, estructuradas según los tipos de activos administrados por los fondos de inversión: Mobiliaria, Inmobiliaria, Deuda Privada y Venture Capital & Private Equity.

Además, la Asociación ha creado cinco comités temáticos que abordan asuntos técnicos y transversales clave para el sector: (i) Legal, (ii) Regulatorio, (iii) Sustentabilidad, (iv) Estudios y (v) Comunicaciones y Marketing.

Estas instancias tienen como misión desarrollar iniciativas que fortalezcan el entorno para el crecimiento sostenible de la industria en el país.

Cada comisión y comité se reúne regularmente para tratar los temas que les competen, en línea con las necesidades del gremio y los objetivos establecidos por Acafi.

Los asociados interesados en participar en las comisiones o comités pueden escribir a **Acafi@Acafi.com.**





Comisiones



a) Comisión Mobiliaria

Tiene como misión generar propuestas proactivas para las autoridades en temas relacionados con el mercado de capitales y activos mobiliarios, incluyendo fondos accionarios y de deuda, entre otros.



Preside Eduardo Aldunce,
Director de Acafi y Gerente General de Compass Group Chile AGF.



b) Comisión Inmobiliaria

Su objetivo es trabajar y avanzar en diversas iniciativas relacionadas con los fondos de inversión inmobiliarios y la contingencia actual.



Preside Eduardo Palacios,
Gerente de Inversiones y Activos Inmobiliarios de Cimenta.

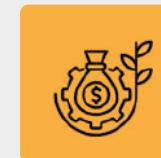


c) Comisión de Deuda Privada

Busca promover las mejores prácticas y entregar más información, para el desarrollo de activos relacionados a la deuda privada como facturas, mutuos hipotecarios y leasing, entre otros.



Preside José Correa,
Gerente General de Activa Private Debt.



d) Comisión de Venture Capital & Private Equity

Está enfocada en impulsar la industria de fondos de Venture Capital y Private Equity en Chile. Trabaja en alianza con actores tanto del sector público como privado para dinamizar el área.



President Allan Jarry, CEO de Dadneo.



Cristóbal Silva, Socio de Fen Ventures.



Comités de trabajo



a) Comité Legal: Integrado por destacados abogados de la industria, ya sea como parte de los equipos legales de las administradoras o como asesores externos de las mismas.



Preside Luis Alberto Letelier,
Presidente de Acafi y Socio de
Barros & Errázuriz.



b) Comité Regulatorio: Se enfoca en analizar los principales aspectos regulatorios y de cumplimiento que impactan a las administradoras de fondos.



Preside Alfredo Palma,
Director de Compliance de
Moneda Asset Management.



c) Comité de Sustentabilidad: Tiene como propósito desarrollar herramientas y soluciones para enfrentar desafíos sociales, medioambientales y de impacto vinculados a la industria de fondos de inversión.



Preside María José Montero,
Directora de Acafi y Directora
de Ameris.



d) Comité de Estudios: Dedicado a elaborar y gestionar iniciativas relacionadas con estudios relevantes para la industria y sus asociados. La información generada por este comité es clave para los distintos actores del sector.



Preside Virginia Fernández,
Gerenta de Estudios de Acafi.



e) Comité de Comunicaciones y Marketing: Busca generar sinergias en la gestión comunicacional, trabajando de manera conjunta con las áreas de comunicaciones de los asociados. Este Comité se reúne regularmente para tratar temas de interés, definir objetivos y coordinar estrategias comunicacionales colaborativas.



Preside Pilar Concha,
Gerente General de Acafi.



I. Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con autoridades, gremios y otras entidades

V. Estados financieros



1.8 Red de Colaboradores

En enero de 2023, Acafi lanzó la Red de Colaboradores, que en diciembre de 2024 contaba con 38 miembros. Esta red nace de una convocatoria a organizaciones y entidades para impulsar el mercado de capitales y favorecer el ecosistema de inversión para contribuir al desarrollo sostenible de Chile.

A lo largo de 2024, se llevaron a cabo reuniones con diversos colaboradores para entregar más información y promover buenas prácticas, entre otros. En las siguientes páginas, podrán apreciar parte de este trabajo.





2. LA INDUSTRIA

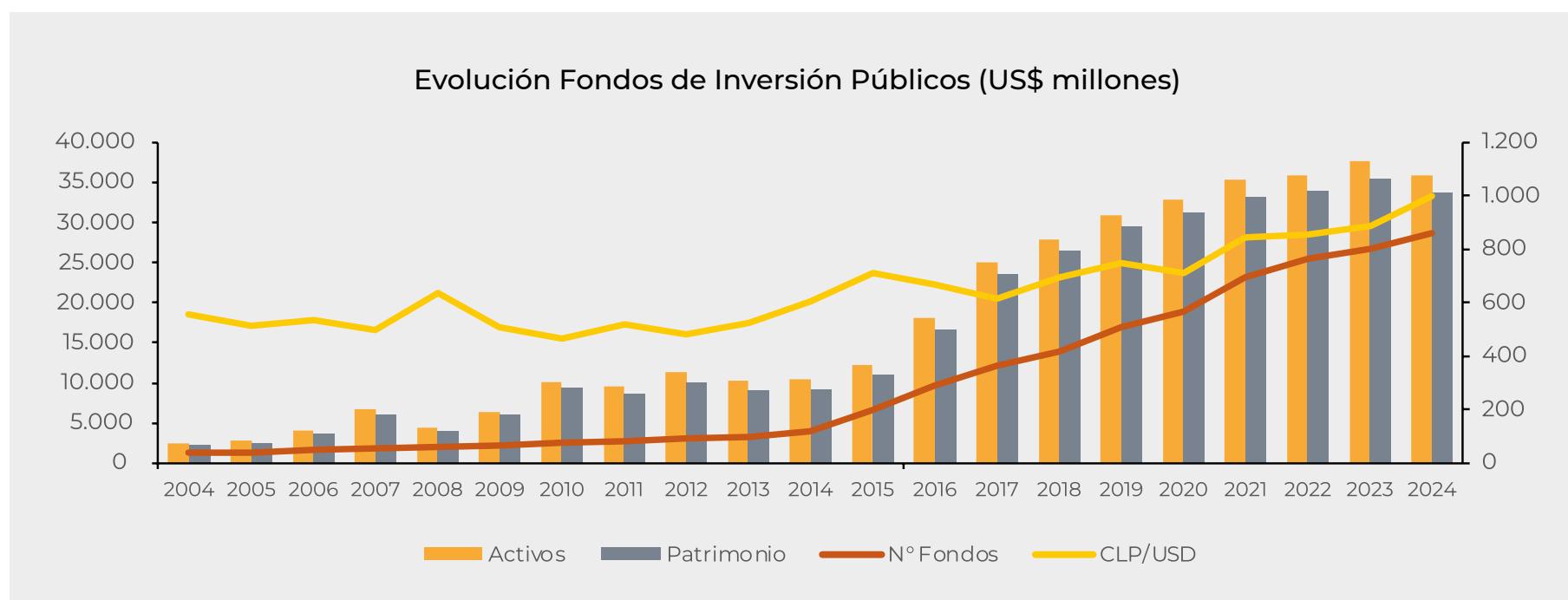


2.1 Cifras de la industria de fondos de inversión públicos

En 2024, se crearon 111 fondos nuevos con un enfoque particularmente en activos de deuda privada, inmobiliarios y capital privado, destacándose su predominante localización en Chile.

A diciembre del año anterior, las Administradoras Generales de Fondos (AGF) asociadas gestionaban activos por un total de 37.589 millones de dólares en fondos públicos. Al cierre de 2024, la industria de fondos de

inversión públicos administraba 35.785 millones de dólares a través de 858 fondos, lo que representa una contracción del 4,8% en términos de dólares en comparación con 2023. En términos de moneda nacional, los activos administrados alcanzaron 35.658 mil millones de pesos, lo que equivale a un aumento del 7,2% en relación con el año anterior.



I. Asociación Chilena
de Administradoras de
Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con
autoridades, gremios y
otras entidades

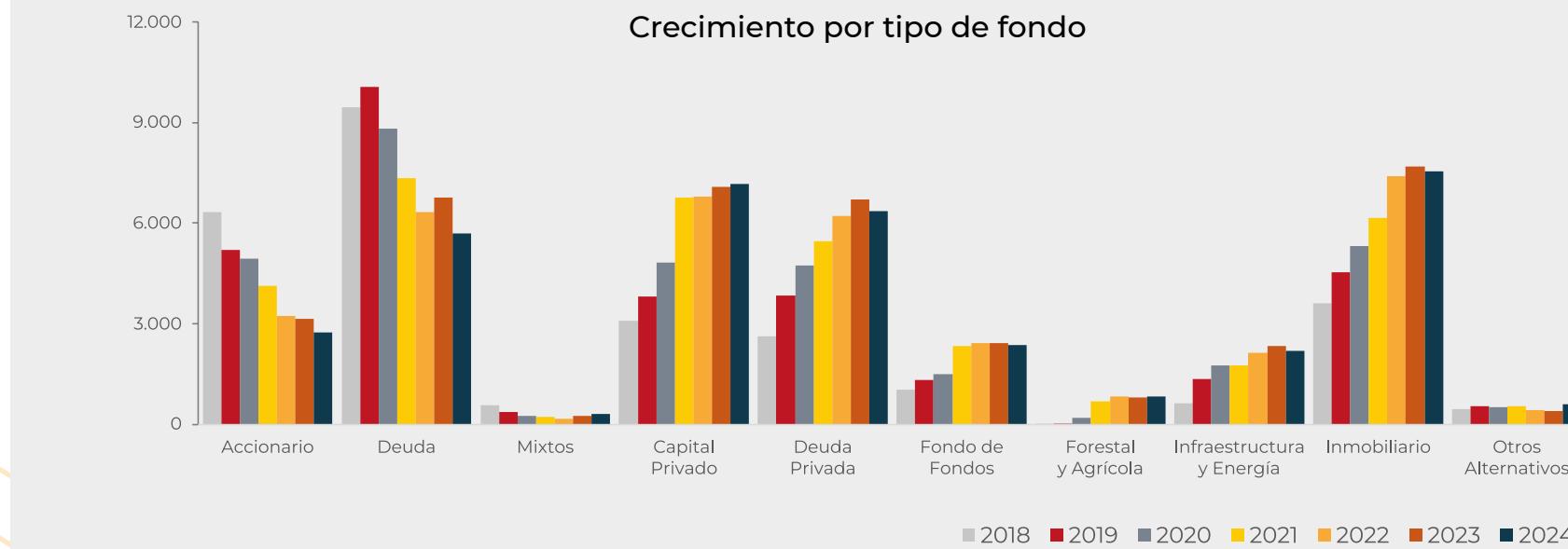
V. Estados financieros



Apertura Fondos de Inversión Públicos 2024

	Feeder		Inversión Directa		TOTAL	
	US\$ millones	Nº Fondos	US\$ millones	Nº Fondos	US\$ millones	Nº Fondos
	12.295	343	14.781	382	27.076	725
Capital Privado	6.472	148	702	25	7.175	173
Deuda Privada	1.771	65	4.583	147	6.355	212
Fondo de Fondos	2.284	54	92	3	2.376	57
Forestal y Agrícola			825	6	825	6
Infraestructura y Energía	313	10	1.887	34	2.200	44
Inmobiliario	1.065	50	6.482	155	7.547	205
Otros Alternativos	389	16	210	12	599	28
Mobiliario	310	17	8.398	116	8.708	133
Accionario	199	6	2.532	52	2.731	58
Deuda	104	9	5.575	55	5.680	64
Mixtos	7	2	291	9	298	11
Total general	12.605	360	23.179	498	35.785	858

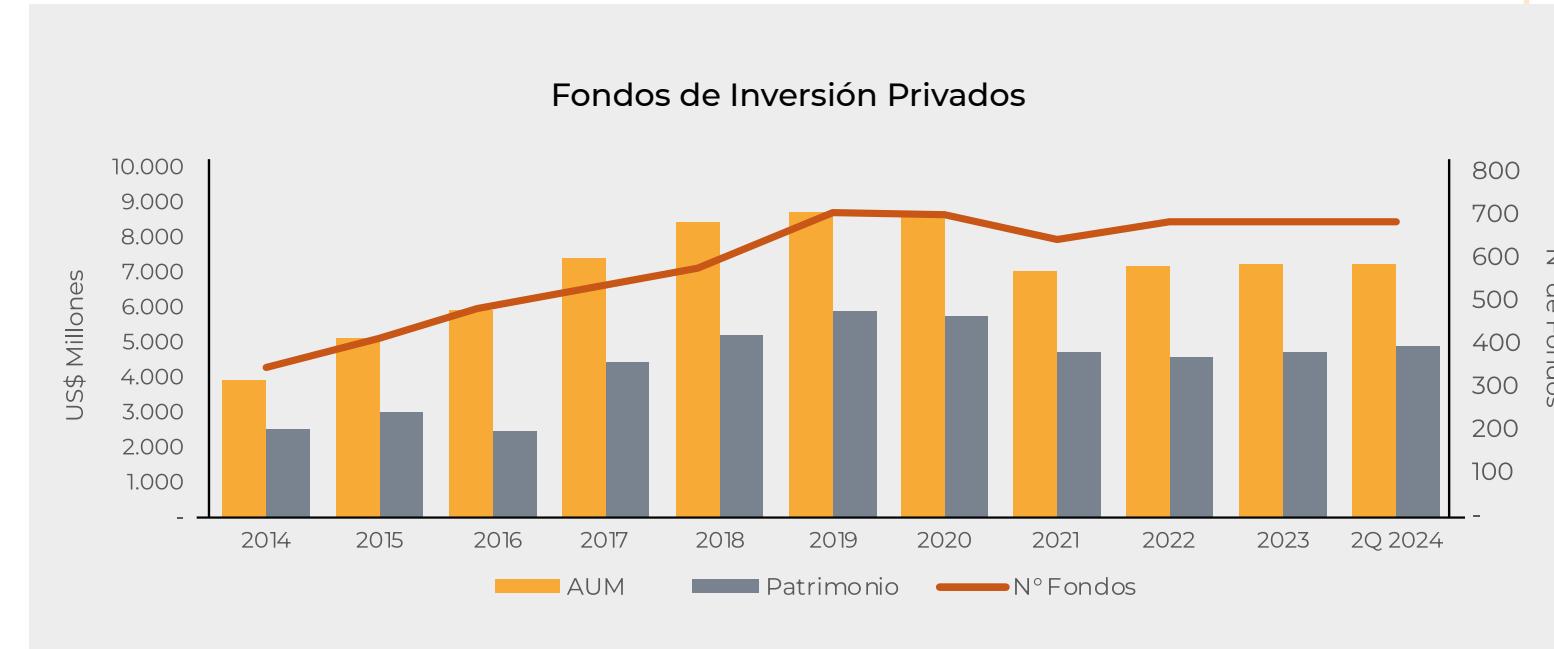
Crecimiento por tipo de fondo



2.2 Cifras de la industria de fondos de inversión privados

A junio de 2024, la industria de fondos de inversión privados administraba US\$ 7.245 millones en 671 fondos de inversión, lo que significa una caída 0,5% con respecto del cierre de 2023.

El 85% de los fondos privados están enfocados en la inversión en Chile, principalmente en activos alternativos en los sectores Inmobiliarios, Deuda Privada y Capital Privado.



2.3 Aumento de la inversión sostenible

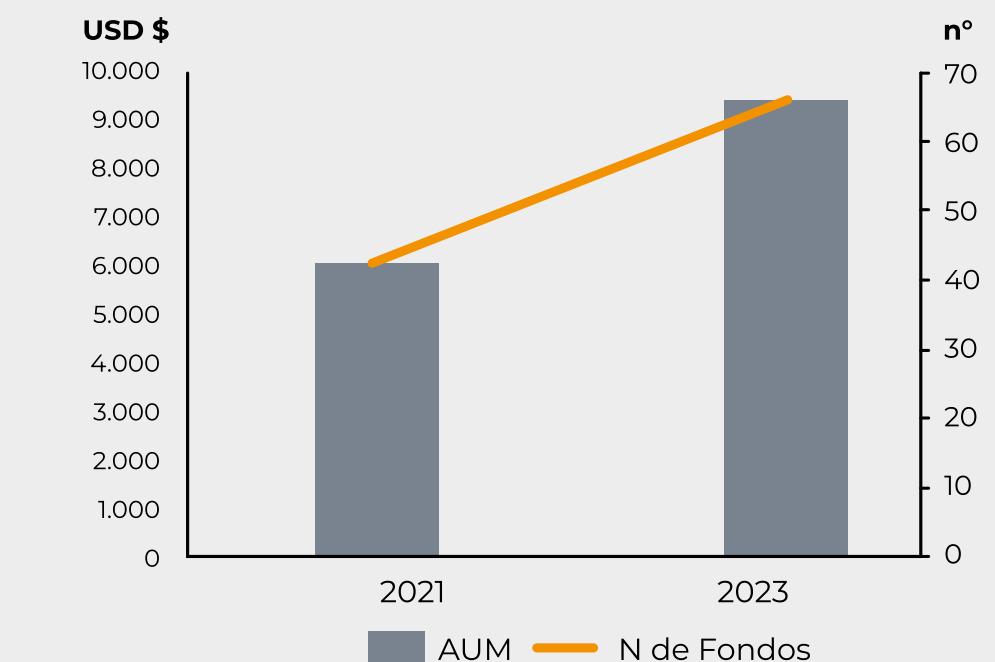
En esta segunda edición de la Guía de Inversión Sostenible, correspondiente al periodo 2023-2024, Acafi realizó un nuevo ejercicio de levantamiento de datos para conocer el estado y poder comparar las cifras de inversión sostenible en la industria de fondos de inversión en Chile.

La inversión sostenible es aquella que cumple con cuatro características: (i) intencionalidad, (ii) enfoque, (iii) medición y reporte y (iv) compromiso. Considerando esto, los datos reflejaron que US \$9.439 millones, equivalentes a un **25,5% del AUM** total de la industria, corresponde a inversión sostenible, los que están distribuidos en **66 fondos de inversión**.



Esto implica que en los últimos dos años el aumento de la inversión sostenible en la industria de fondos de inversión públicos creció en **US \$3.360 millones**, pasando de representar un **17%** a un **25,5%** de ella.

Inversión sostenible en la industria de fondos públicos en Chile





3. GESTIÓN Acafi



I. Asociación Chilena
de Administradoras de
Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con
autoridades, gremios y
otras entidades

V. Estados financieros



3. Gestión Acafi

El año 2024 fue de grandes desafíos y mucha actividad para la industria. A modo de introducción y resumen, los invitamos a revisar el siguiente video:

VER VIDEO





3.1 Elaboración de estudios, informes y guías

Con el objetivo de seguir contribuyendo con información técnica, confiable y actualizada al debate público, Acafi promovió durante 2024 la elaboración de diversos documentos sobre temas relevantes para la industria y el país.

La generación de estos estudios, informes y guías es liderada por la Gerencia de Estudios de la Asociación, en estrecha colaboración con

los comités de trabajo y colaboradores, con el propósito de ofrecer datos precisos y análisis de expertos. Este esfuerzo busca fomentar la transparencia en la industria y respaldar procesos de toma de decisiones fundamentados en información de alta calidad.

a) Informes

Informes trimestrales:

Acafi reconoce que disponer de información actualizada y periódica es fundamental para el desarrollo del sector. Por ello, se publican los **Catastros Trimestrales, junto con los Informes correspondientes y el Anuario de Fondos de Inversión.**

Estos documentos se elaboraron utilizando datos proporcionados por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), la Bolsa de Santiago y la Bolsa Electrónica (BEC).

El objetivo principal es ofrecer a los asociados información relevante sobre la industria, incluyendo los montos administrados (tanto agregados como por administradora), su clasificación, estados financieros, balances, flujos, y otros datos clave.

Los asociados pueden acceder a esta información detallada a través del sitio privado de Acafi. Cada administradora dispone de una clave para su ingreso.



Anuario de Fondos de Inversión:

Este documento, disponible en nuestro sitio web, contiene un listado con todos los fondos públicos existentes al cierre del mes de diciembre de 2024. Se ha establecido como una referencia confiable y exhaustiva para inversionistas locales e internacionales. Con cifras de la CMF se da cuenta de las principales características de cada uno de estos vehículos, que se ordenan de acuerdo a la clasificación ACAFI.

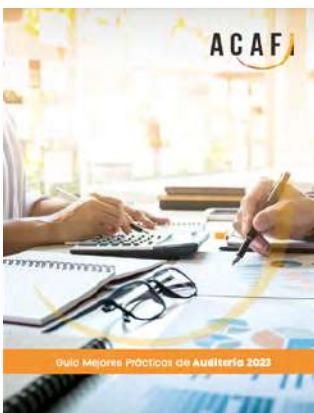
Ver anuario [aquí](#)

**b) Guías y autorregulación****Guía de Inversión Sostenible 2023 - 2024**

En abril la Asociación publicó la Guía de Inversión Sostenible Acafi 2023 – 2024. Es la segunda edición de este documento que incluye las últimas cifras de la industria (auto reportadas), la evolución de conceptos y las nuevas herramientas de medición y reporte, además de debates y cuestionamientos que se están generando en torno a esta temática a nivel global.

Destacó el crecimiento en el total de activos bajo gestión (AUM) considerados como inversión sostenible, el que alcanzó los US \$9.439 millones, equivalentes a un 25,5% del AUM total de la industria, superando el 17% de la medición anterior.

Ver Guía completa [aquí](#)

**Guía mejores prácticas de Auditoría**

Para fomentar la autorregulación y transparencia en la industria de fondos de inversión, en enero publicamos la “Guía Mejores Prácticas de Auditoría”, elaborada con la participación de Juan Pablo Carreño, ex socio de KPMG, sobre la base de los International Standards on Audit (ISA) emitidos por el IASB (International Auditing and Assurance Standards Board).

Ver Guía Completa [aquí](#)

**Actualización Guía de Mejores Prácticas para Valorización de Fondos de Inversión**

En 2020 Acafi desarrolló una guía de buenas prácticas que ayudará a dar algunas bases comunes para el proceso de valorización de activos. Se tomó como base la normativa vigente para los distintos tipos de fondos y activos subyacentes. Durante 2024, se actualizó la guía con foco en los fondos de inversión inmobiliarios y la normativa vigente.

Esta herramienta colaborativa y de consensos, se suma a la Guía de Mejores Prácticas de Gobierno Corporativo, para promover la autorregulación de nuestros asociados y de las administradoras en general.

Ver Guía completa [aquí](#)



I. Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con autoridades, gremios y otras entidades

V. Estados financieros



Actualización de la Homologación de Documentos Legales para la Industria VC

Con el objetivo de facilitar las transacciones entre emprendedores e inversionistas, en 2017 Acafi impulsó la homologación de ciertos documentos legales claves para el mundo de Venture Capital, convirtiéndose en una herramienta sumamente valorada entre los emprendedores, ya que facilita su acceso al financiamiento, sin incurrir en grandes gastos legales.

En 2024 se realizó una actualización de estos documentos, de la mano de cuatro estudios de abogados: CR Legal, ACU Abogados, Barros & Errázuriz y DLA Piper, estudios que lideran la práctica Venture Capital en Chile.

Entre las principales actualizaciones, **está la incorporación de un borrador de contrato de suscripción de acciones**. También se hicieron modificaciones sustantivas para mejorar los borradores de Nota Convertible, Pacto de Accionistas y Term Sheet. Otro de los instrumentos generados fue el SAFE (Simple Agreement for Future Equity), bajo la modalidad “post-money” y en tres formatos distintos de conversión.

Revisar documentos [aquí](#)





I. Asociación Chilena
de Administradoras de
Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con
autoridades, gremios y
otras entidades

V. Estados financieros



c) Reportes por subyacentes de los fondos



Reporte Inmobiliario Acafi - CBRE

En agosto se presentó la séptima edición del Reporte Inmobiliario, realizado por Acafi y CBRE, con información actualizada de esta industria y un análisis detallado de los resultados y tendencias del sector en Chile durante 2023 y 2024.

Esta nueva versión del reporte incorpora por primera vez las etapas del ciclo de fondo, para explicar mejor y aportar mayor claridad sobre aspectos como el proceso natural de liquidación.

Ver reporte completo [aquí](#)



Sector ve desafíos en financiamiento y permisos:

Fondos de inversión inmobiliarios se expanden en medio de restricción bancaria

A junio, estos vehículos de inversión crecieron 7,5%, lo que se explica por la creación de 14 nuevos fondos. El segmento que tuvo un mejor desempeño fue el de renta residencial.

CATALINA MUÑOZ KAPPES

En medio de la restricción de préstamos bancarios al sector inmobiliario, los fondos de inversión de este rubro se han expandido. Según un reporte de la Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión (Acafi) y CBRE, al cierre del primer trimestre de 2024, los fondos de inversión inmobiliarios registraron un crecimiento de 7,5% en un año, alcanzando un total de US\$ 7.198 millones. Por otro lado, al segundo trimestre de este año, el 40% de los bancos reportaron condiciones de otorgamiento de crédito más restrictivas para el sector inmobiliario que en el período anterior, según la Encuesta sobre Créditos Bancarios del Banco Central.

El crecimiento de los fondos de inversión inmobiliarios se explica, principalmente, por la creación de 14 nuevos fondos entre abril de 2023 y marzo de este año. El reporte considera la información de las administradoras de fondos asociadas a Acafi, cuyos activos suman el 87% del total gestionado por la industria, además de información del mercado nacional recogida por CBRE.

Nicolás Cox, presidente ejecutivo de CBRE Chile, señala que las restricciones bancarias principalmente han afectado la liqui-

dez del mercado inmobiliario y encarecido los préstamos, afectando consecuentemente el valor de los activos.

Dada esta situación, indica que "los fondos han buscado nuevas formas de financiamiento, como emisión de bonos". Cox afirma que las colocaciones realizadas recientemente han tenido una gran demanda, y han alcanzado tasas de 150 a 200 puntos base menores que las fuentes tradicionales, "lo cual es una muy buena señal para el futuro de la industria".

Renta residencial

Del total de los fondos inmobiliarios, el 66% se destina a renta, el 14% a fondos de desarrollo y el 20% restante a fondos mixtos. Además, al primer semestre de este año, el 56% del stock de renta residencial es financiado por fondos de inversión.

El segmento de renta es el que ha tenido el mejor desempeño, en un contexto marcado por altas tasas en créditos hipotecarios y un mercado laboral que aún no se recupera del todo. La renta residencial registró un récord de producción durante el primer semestre, con 26 nuevos proyectos, la cifra más alta registrada desde el inicio del mercado. Con esto, el total de edificios llega a 164, los que suman 38.562 unidades, distribuidos en 19 comunas.

Luis Alberto Letelier, presidente de Acafi, explica que, dado el tamaño de las inversiones en renta residencial y los desafíos para obtener financiamiento, "estructuras vía fondos de inversión permiten obtener el capital de una cantidad diversificada de inversionistas".

Además, debido a que estas inversiones son de largo plazo, Letelier afirma que son "ideales para inversionistas institucionales como las compañías de seguro y las AFP, y para inversionistas calificados que buscan retornos más seguros en un período prolongado de tiempo".

Dificultades

Los ejecutivos del sector aún observan algunas dificultades para el crecimiento de esta industria. Consultados por las restricciones para la inversión inmobiliaria, el 76% ve un desafío en el financiamiento y las tasas. A esta respuesta le siguen los permisos,

con el 24% de las menciones. Letelier comenta que "existe una industria que necesita crecer y, para hacerlo, requiere mayor soporte financiero, certeza jurídica y avances en materia de permisos".

Por otro lado, Cox ve que una

dificultad de la industria es

conseguir nuevas fuentes de

financiamiento que permitan va-

lorizar los activos y alcanzar

mejores tasas de rentabilidad

para los aportantes.



I. Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con autoridades, gremios y otras entidades

V. Estados financieros



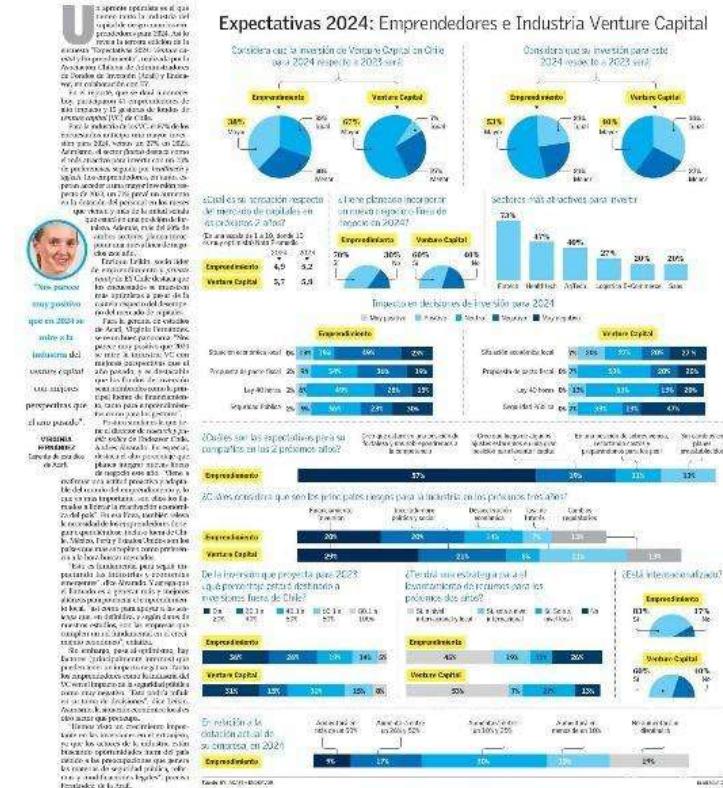
Estudio “Expectativas 2024: Venture Capital y Emprendimiento”

Por tercer año consecutivo, Acafi en conjunto con Endeavor e EY, desarrolló esta encuesta que recogió la visión de 47 emprendedores de alto impacto y 15 gestoras de fondos de Chile sobre el escenario local de inversión e internacionalización, así como las principales oportunidades y riesgos que vislumbran en el corto y mediano plazo.

Ver estudio [aquí](#)

ENCUESTA SOBRE EXPECTATIVAS PARA ESTE AÑO REALIZADA POR ACAFI, EY Y ENDEAVOR:
67% de los venture capital cree que la inversión será mayor el 2024 y fintech destaca como el sector más atractivo

En tanto, 72% de los emprendedores espera aumentar su dotación de personal en los próximos meses. Sin embargo, desde ambos sectores creen que factores como la situación económica local y la seguridad pública tienen un negativo impacto en el clima de inversiones. [MÁS INFORMACIÓN](#)



Reporte VC&PE

En 2024 presentamos la décimo tercera versión de este reporte. Su elaboración contó con los datos de CORFO, LAVCA y Crunchbase.

Además de entregar cifras de Chile y el mundo sobre las cifras de los fondos en Venture Capital y Private Equity, este informe tiene un directorio con los fondos que invierten en esta industria y cuáles son sus principales características.

Ver Guía completa [aquí](#)



I. Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con autoridades, gremios y otras entidades

V. Estados financieros



d) Otras publicaciones



Informe Acafi: Participación de mujeres en la industria

Con el fin de impulsar y compartir las mejores prácticas en materia de equidad de género, Acafi realizó en marzo la encuesta “Equidad de género en la industria de fondos de inversión”, cuyos resultados fueron dados a conocer en el encuentro “Aporte y desafíos de la incorporación de mujeres en la gestión de activos”, organizado por Acafi en el marco del Mes de la Mujer.

En el estudio participaron 23 administradoras de fondos de inversión, lo que permitió obtener una muestra bastante representativa de la industria (50% aproximadamente). Los resultados obtenidos muestran cómo se están abordando estas materias en el sector y cuáles son las principales iniciativas que se están impulsando para promover una mayor participación de las mujeres en la industria, y la forma en que las administradoras gestionan y miden los avances en este ámbito.

Ver informe completo [aquí](#)

e) Guía Estudios con alianzas



Lanzamiento del Estudio 2024 ESG NCG 461, de Governart

En junio se lanzó el Estudio 2024 ESG NCG 461, informe anual realizado por Governart con el apoyo de distintas organizaciones, entre ellas Acafi. El estudio, que analiza las memorias anuales de 28 empresas de nueve industrias, evalúa el nivel de exhaustividad de la información requerida por la Norma de Carácter General 461 y la calidad de las prácticas divulgadas.

El documento incluye una columna de opinión de Luis Alberto Letelier, presidente de Acafi.

Ver estudio completo [aquí](#)



3.2 Charlas informativas 2024

Por cuarto año consecutivo, Acafi organizó un ciclo de 10 charlas dirigidas a los asociados y colaboradores, cuyo objetivo fue exponer nuevos temas y desafíos relacionados con la industria de fondos de inversión. Estos webinars, generaron gran interés y en

cada uno de ellos asistían entre 150 y 220 personas. En el caso de los asociados, estas charlas podían ser validadas como parte del programa de Formación Continua que todos los acreditados por el CAMV deben cumplir.

Ciclo de Charlas 2024: temas y expositores



I. Buenas Prácticas de auditoría en la industria de fondos de inversión.

Expositores: Juan Pablo Carreño, Autor de la Guía de Auditoría Acafi, Arturo Platt, Presidente Ejecutivo AE Chile, Eduardo Aldunce, Director Acafi.



II. La Sostenibilidad en la Industria y los Desafíos de la Norma 461

Expositores: Carla Fuentes, Autora de Guía de Inversión Sostenible Acafi 2023-2024; Daniel García, Director General de Supervisión de Conducta de Mercado en Comisión para el Mercado Financiero (CMF); Germán Heufemann, Managing Partner en GovernArt, Profesor Universidad Adolfo Ibáñez y director de ACCEC.



III. Acreditación en la industria financiera: nueva normativa y desafíos

Expositores: Tamara Sotomayor, Gerente General del Comité de Acreditación de Conocimientos en el Mercado de Valores (CAMV); y Alfonso Vial, Representante de Acafi en el Comité de Acreditación.



IV. Las finanzas abiertas y su impacto en la industria de fondos de inversión

Expositores: Claudia Sotello, Jefa del Centro de Innovación Financiera CMF; y Carolina Duarte, Associate Partner-Capital Markets EY.

V. Nuevas normas laborales y sus impactos en la industria

Expositores: Juan Cristóbal Iturrate y Fernanda Espinosa, ambos Socios de Barros y Errázuriz.

VI. Ciberseguridad en la industria de fondos

Expositores: Bernardita Piedrabuena, Vicepresidenta CMF; Cyril Delaere, Gerente de Servicios de Ciberseguridad Entel Digital.





VII. Protección e inteligencia de datos para la industria de las Administradoras de Fondos

Expositores: Macarena Gatica, Socia Alessandri Abogados, Augusto Miquel, Cofundador y Director Comercial de MAS Analytics.



VIII. Libre Competencia y su impacto en la Industria de Fondos.

Expositores: Francisco Bórquez, Socio Barros y Errázuriz, Catalina Villalobos, Asociada Senior Barros y Errázuriz.



IX. Desafíos en la valorización de activos inmobiliarios.

Expositores: Francisco Traverso, Valuation & Advisory Services, Director CBRE, Nicolás Herrera, Head of Real Estate Research TOCTOC.COM



X. Sobre inteligencia artificial y desafíos

Expositores: Rodrigo Durán, Director Ejecutivo Centro de Inteligencia Artificial Chile (Cenial) and Nicolás González, Gerente de Ventas Entel Digital.



3.3 Eventos organización

En 2024, la Asociación realizó variados encuentros y seminarios que pusieron en agenda y discusión temáticas relevantes para el desarrollo sostenible de la industria.

a. Encuentro Anual Acafi 2024



El crecimiento del sector, los avances durante el último año y los desafíos en materia regulatoria fueron algunos de los temas abordados en el Encuentro Anual de la Asociación Chilena de Administradoras de Fondos Inversión (Acafi), realizado el 10 de enero, en el Club de Golf Los Leones.

La actividad contó con la participación de más de 100 representantes de las entidades asociadas y colaboradores, con las que se ha construido una activa y valiosa red de trabajo para impulsar la industria de fondos de inversión en Chile y, con ella, el desarrollo del país.

b. CHILE DAY 2024



En el marco del ChileDay en Londres, InBest Chile con el apoyo de Acafi, realizó el panel “Descubriendo oportunidades en alternativos chilenos”, en el que se abordaron las perspectivas de este tipo de instrumentos de inversión en ámbitos como real estate, infraestructura y crédito privado.

Participaron en este espacio de conversación Alfonso Duval, CEO de Moneda Patria Investments y director de Acafi; Eduardo Beffermann, Managing Partner Private Equity & VC Activa Alternative Assets; Gabriela Chamorro, Manager Alternative Asset de Grupo Security AGF, y Marcial Rapela, Partner Bain & Company.

En la ocasión, se abordaron las oportunidades de mejora desde el punto de vista regulatorio para potenciar la inversión en esta clase de activos. Así también, se destacó la necesidad de resolver los obstáculos asociados a la permisología, sobre todo respecto de los plazos para el desarrollo de obras.

**c. Encuentro sobre Aporte y desafíos de la incorporación de mujeres en la gestión de activos**

En el Mes de la Mujer se realizó el encuentro “Aporte y desafíos de la incorporación de mujeres en la gestión de activos”.

La situación actual y los avances en este ámbito fueron parte de los temas que se conversaron en torno a un panel moderado por Pilar Concha, Gerente General de Acafi, e integrado por Catalina Braun, economista, directora, vicedecana de la Escuela de Economía de la UDD, fundadora de WOT; Ladislao Larraín, CEO de LarrainVial Asset Management; Jimena Llosa, directora de Mujeres en Finanzas (MEF), socia y gerenta de Estrategia de Inversión de Compass, y Rodrigo Guzmán, presidente y director Inmobiliario Ameris.

d. Seminario Tendencias ESG en la industria de fondos

María José Montero, directora de Acafi, expuso en el seminario “Tendencias ESG en la industria de fondos”, realizado por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) en abril para abordar los últimos avances y desafíos nacionales e internacionales relacionados con este tema.

Montero también fue parte de un panel de conversación, moderado por el académico de la Escuela de Negocios de la Universidad Adolfo Ibáñez Kevin Cowan, en el que también participaron Juan Pablo Lira (AAFM) y Nicolás Álvarez (CMF).



e. Reunión de Gerentes Generales de AGF

Con una activa participación de los asistentes, se realizaron dos desayunos con Gerentes Generales de AGF.

El primero se realizó el 11 de julio, donde los ejecutivos abordaron temas como la evolución del sector, los principales ejes de la reforma al sistema previsional, junto con ciertos aspectos legales y regulatorios de interés. En la oportunidad participaron como expositores Soledad Hormazábal, economista e investigadora de Horizontal, quien presentó sobre la Reforma de Pensiones; y el socio de Barros y Errázuriz, Francisco Bórquez, quien expuso sobre Libre Competencia.



El segundo se realizó el 26 de noviembre, junto a los gerentes generales y el directorio de Acafi, quienes recibieron a la presidenta de la Comisión para el Mercado Financiero, Solange Berstein, en una instancia que sirvió para abordar los desafíos de la administración de fondos y conocer la mirada del regulador respecto a la industria.

Se conversó sobre la creación de instancias para trabajar en conjunto, con el objetivo de contar con una regulación adecuada y promover el desarrollo del Mercado de Valores.



En la oportunidad, la presidenta de la CMF realizó una exposición abordando los diferentes temas mencionados [**\(Ver presentación\)**](#)



I. Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con autoridades, gremios y otras entidades

V. Estados financieros



f. Webinar Conexión América de DFSud



Los desafíos y proyecciones de la industria de fondos de inversión en Latinoamérica fue el tema principal del Webinar “Conexión América”, realizado por DFSud, el 27 de junio.

El programa, conducido por Gabriela Arteaga, editora de este medio, consistió en un panel de conversación, en el que participó el presidente de Acafi, Luis Alberto Letelier, junto a Paola García Barreneche, directora ejecutiva en la Asociación Colombiana de Capital Privado (ColCapital), y Andrés Kuan-Veng, presidente del Consejo Directivo de la Asociación de Empresas Promotoras del Mercado de Capitales en Perú (Procapitales).

Revive el panel de conversación [aquí](#)

g. Mercado ScaleX

La Acafi participó en el evento “Mercado ScaleX: Roadshow institucional”, que se realizó el 14 de junio en el Salón de Ruedas de la Bolsa de Santiago. La iniciativa permitió a los patrocinadores presentar el pipeline de empresas que han construido y destacar las oportunidades presentes en sus portafolios.

h. Acuerdo Verde Voluntario Verde

El 8 de mayo, Acafi renovó por cuatro años más su participación en el Acuerdo Verde, un compromiso voluntario entre múltiples actores del sector financiero, el Gobierno, los reguladores y supervisores del sector, que busca mejorar la gestión de riesgos y oportunidades del cambio climático en nuestro país.

En esta nueva versión 2024, se incorporó el deber de reportar el porcentaje de la cartera de inversiones de cada AFP que considere evaluaciones relacionadas al cambio climático, para impulsar una mayor transparencia y acelerar el proceso hacia la carbono neutralidad de Chile.





**I. Asociación Chilena
de Administradoras de
Fondos de Inversión**

II. La industria

III. Gestión Acafi

**IV. Relacionamiento con
autoridades, gremios y
otras entidades**

V. Estados financieros



i. LAVCA Week



Acafi participó una vez más en el encuentro LAVCA Week, que reunió a destacados inversionistas de capital privado de América Latina y el mundo, para abordar las últimas tendencias y estrategias en la industria. El evento se efectuó entre el 8 y 11 de octubre en el Conrad New York Downtown y contó con la presencia de Luis Alberto Letelier.

j. Taller de Prevención del Delito

Con el objetivo de resolver dudas y profundizar sobre la Ley de Prevención de Delitos Económicos, que entró en vigencia el 1ro de septiembre, en agosto se realizó un taller online, a cargo de Javier Díaz, socio de Barros y Errázuriz. El encuentro contó con más de 40 participantes.

**k. Seminario Reforma de Pensiones y el rol de los Activos
Alternativos**



El presidente de Acafi, Luis Alberto Letelier, fue parte del panel de conversación del seminario “Reforma de Pensiones y el Rol de los Activos Alternativos”, realizado el 28 de agosto por la Facultad de Economía y Negocios (FEN) de la Universidad de Chile, junto a Frontal Trust.

También participaron de este espacio Andrés Echeverría, director de Acafi y presidente de Frontal Trust; Alberto Etchegaray, presidente de InBest Chile y exsuperintendente de Valores y Seguros, y Paula Margaretic, académica del Departamento de Administración FEN.



**I. Asociación Chilena
de Administradoras de
Fondos de Inversión**

II. La industria

III. Gestión Acafi

**IV. Relacionamiento con
autoridades, gremios y
otras entidades**

V. Estados financieros



I. CCHC: Webinar Alternativas de Financiamiento para el Acceso a la Vivienda



La Cámara Chilena de la Construcción, a través de la Comisión de Alternativas de Financiamiento, realizó en septiembre el webinar “Alternativas de Financiamiento para el Acceso a la Vivienda”, en el que estuvo presente Acafi. En la oportunidad se analizó la situación actual y se discutieron temas como Basilea III y sus efectos en el sector inmobiliario, así como estrategias para impulsar el mercado de la vivienda.

m. Encuentro sobre educación financiera



En el marco del Mes de la Educación Financiera, la Gerente General de Acafi, Pilar Concha, participó en un panel sobre educación e inclusión financiera y su impacto en el bienestar de los chilenos, junto a Cecilia Cifuentes, del ESE Business School Chile, y Cristián Corvalán, de la Universidad de Valparaíso.

**n. Encuentro Mercado de capitales: retomando la senda**

El presidente de Acafi, Luis Alberto Letelier, fue parte del encuentro “Mercado de capitales: retomando la senda”, en donde destacados expertos analizaron las estrategias necesarias para impulsar la recuperación del mercado financiero en Chile.

El evento se realizó en octubre en las oficinas del Diario Financiero y contó con un panel moderado por Paula Vargas, subdirectora de este medio.

o. Diplomado Venture Capital UC

La Gerente General de Acafi, Pilar Concha, dictó durante octubre una clase en el primer diplomado de Venture Capital que realizó la Pontificia Universidad Católica, en la cual expuso sobre la industria de fondos y el Venture Capital.

p. Seminario de Deuda Privada

Acafi, a través de la Gerente General, Pilar Concha, participó en noviembre en la apertura del Seminario The Private Markets Chile Meeting, organizado por Carmo y que contó con la participación de distintos actores de la industria.

q. EtMday 2024

Integrantes de Acafi se sumaron una vez más como expertos en el EtMday 2024, que reunió a más de 700 emprendedores, empresas e inversionistas en el Parque Bicentenario de Vitacura, entre el 21 y 23 de noviembre.

r. Reunión Gremios por Chile

Acafi estuvo presente en el Encuentro Nacional de Gremios por Chile Región Metropolitana, instancia que reunió a líderes empresariales del país, y que contó con el ministro de Hacienda Mario Marcel como expositor principal.



I. Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con autoridades, gremios y otras entidades

V. Estados financieros



3.4 Comunicaciones Acafi

En 2024, se realizó una difusión activa en medios masivos nacionales y en los canales corporativos, con el objetivo de posicionar a Acafi y la relevancia de esta industria, mostrando su aporte al desarrollo sostenible de Chile. Asimismo, se veló por generar y entregar oportunamente información valiosa a los asociados.

Gestión con medios

La gestión con prensa se tradujo en más de 130 publicaciones, 22% más que el período anterior, concentrándose en los principales medios escritos nacionales: **Diario Financiero, El Mercurio y La Tercera**.

Los esfuerzos se centraron en difundir los contenidos generados por la Asociación y sus integrantes, y aprovechar la contingencia nacional para posicionar los mensajes clave en aquellos temas de interés para el sector y su entorno, como Venture Capital, Inversión inmobiliaria, Resultados de la industria, ESG – Sostenibilidad, y Activos alternativos.

Redes sociales

Linkedin continúa consolidándose como una red social relevante para la difusión e interacción con personas interesadas. Al cierre de 2024 sumaba 6.683 seguidores, **21% más que en 2023**, acumulando más de 280 mil impresiones y una tasa de **13% de interacción**, porcentaje que es considerado como excelente para los promedios de esta red.



130 apariciones en medios



22% más apariciones en prensa respecto al 2023



+ de 6.680 seguidores en Linkedin



+ de 280 mil impresiones en Linkedin



254 informes de noticias



54% de apertura del newsletter



I. Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con autoridades, gremios y otras entidades

V. Estados financieros



Cápsulas educativas

En 2024 y de la mano de la Gerente General, Pilar Concha, se realizó la campaña digital “Acafi +”, orientada a promover el aporte de los fondos de inversión al desarrollo de Chile y a la calidad de vida de las personas. Se difundieron 10 cápsulas audiovisuales a través de LinkedIn y Youtube.



Ver video [aquí](#)

Comunicación interna

A través de diversos formatos, Acafi mantiene informados a sus asociados y colaboradores sobre temas relevantes para la industria, novedades legislativas, tendencias y proyecciones. Para ello, se elaboraron informes diarios, newsletters mensuales y mailings informativos, además de publicar estudios y notas en su portal web, con secciones para público interno y externo.

Los informes y newsletters cuentan con una excelente **tasa de apertura, superando el 50%**.



4. RELACIONAMIENTO CON AUTORIDADES, GREMIOS Y OTRAS ENTIDADES



4.1 Relación con autoridades

Con el propósito de contribuir con una perspectiva técnica al proceso de toma de decisiones, Acafi participó activamente en diversos espacios de diálogo y mantuvo una colaboración cercana con las autoridades relacionadas con la industria.

Ministerios de Hacienda y del Trabajo y Previsión Social

En enero se realizaron reuniones con el Ministro de Hacienda, Mario Marcel y la Ministra del Trabajo, Jeannette Jara, a quienes se le presentó los resultados del estudio **“¿Cómo contrarrestar la decreciente rentabilidad de los fondos de pensiones en Chile? El rol de los activos alternativos”**, publicado por Acafi y realizado por Guillermo Larraín, economista y académico de la Universidad de Chile. También se visitó al Superintendente de Pensiones, Osvaldo

Macías, y a Rosario Celedón, Gerenta de la División de Política Financiera del Banco Central.

En estas instancias se destacó el potencial de los activos alternativos para mejorar las pensiones en Chile, y la importancia de no prohibir ni restringir la administración delegada para la gestión especializada de activos alternativos.

Revisar el informe completo [aquí](#)





I. Asociación Chilena
de Administradoras de
Fondos de Inversión

II. La industria

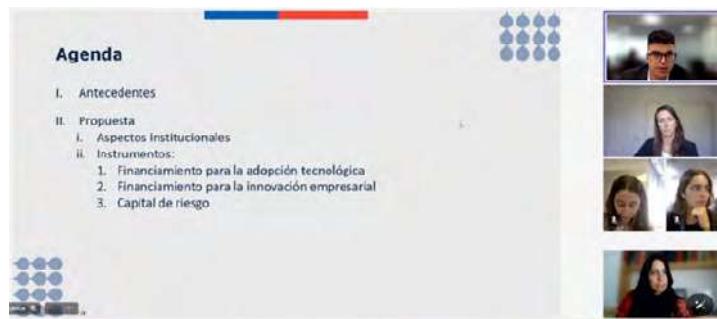
III. Gestión Acafi

**IV. Relacionamiento con
autoridades, gremios y
otras entidades**

V. Estados financieros



Ministerio de Economía



El 9 de abril Acafi sostuvo una reunión con representantes del Ministerio de Economía para abordar la ley que crea una Agencia de Financiamiento e Inversión para el Desarrollo.

Este proyecto busca modernizar la administración de los instrumentos de financiamiento por parte del Estado, con el objetivo de facilitar y aumentar el financiamiento a proyectos de innovación y de adopción de nuevas tecnologías y emprendimientos de base tecnológica. En este contexto, el Fondo de Fondos de Capital de Riesgo, sobre el que se ha conversado en instancias anteriores, sigue siendo un pilar fundamental de esta nueva agencia.

Corfo



El 25 de junio representantes de Acafi y Corfo se reunieron para conversar sobre los caminos para impulsar el crecimiento y potenciar la inversión en Venture Capital en el país.

Participaron en el encuentro el presidente de la Asociación, Luis Alberto Letelier; la Gerente General, Pilar Concha, junto con Allan Jarry y Cristóbal Silva, quienes están a cargo de la Comisión de Venture Capital y Private Equity. En representación de Corfo, asistieron su vicepresidente, José Miguel Benavente; la Gerente General, Marcela Guerra, y la gerente de emprendimiento, Carmen Contreras.

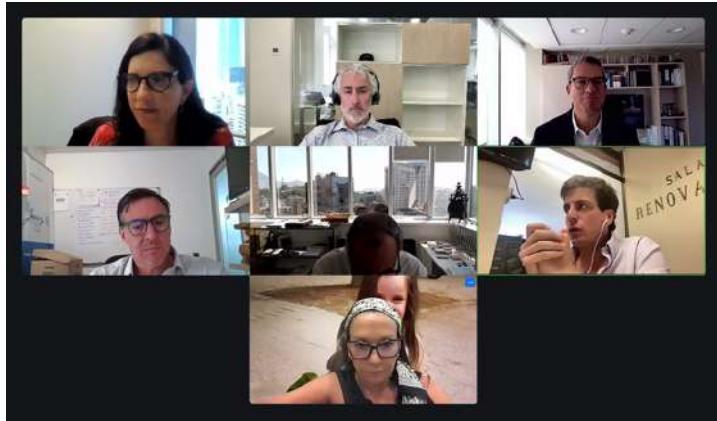
Senado



El 14 de marzo, Luis Alberto Letelier y Pilar Concha, presidente y Gerente General de Acafi, se reunieron con los senadores demócratas Ximena Rincón y Matías Walker para abordar la discusión sobre el Pacto Fiscal y la Reforma de Pensiones, exponiendo los principales puntos que podrían afectar la inversión y con ello impactar negativamente las jubilaciones de los chilenos.



Diputados



Con el propósito de presentar nuestras propuestas y destacar la relevancia de potenciar el desarrollo de iniciativas que impulsen la innovación y el crecimiento, en diciembre se desarrolló una reunión con los diputados Diego Schalper y Marisela Santibáñez, quienes son parte de la nueva bancada para fomentar la creación y el desarrollo de proyectos de startups en Chile.

CMF

Luis Alberto Letelier y Pilar Concha, presidente y Gerente General de Acafi, se reunieron el 11 de abril con Solange Berstein, presidenta de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y con parte de su equipo, para conversar sobre diversos temas regulatorios, entre ellos el Oficio 106.384, relacionado con los corredores de bolsa y su cartera de clientes.

Fondo Monetario Internacional

En noviembre, Acafi realizó un encuentro con los integrantes del Fondo Monetario Internacional (FMI) Tatsushi Okuda y Jocelyn Boussard, para conversar sobre la situación del mercado inmobiliario, las normas vigentes y la permisología. En representación de la Asociación participaron Virginia Fernández, Pedro Ariztía y Francisco Ghisolfo.

Cámara Chileno Argentina



En junio, Acafi se reunió con representantes de la Cámara Chileno Argentina, para fomentar la colaboración en temas de interés para ambas asociaciones. Una de las principales materias abordadas fue el potencial de la industria minera en el país trasandino.



I. Asociación Chilena
de Administradoras de
Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

**IV. Relacionamiento con
autoridades, gremios y
otras entidades**

V. Estados financieros



Mesa Técnica Reforma Previsional

En agosto Acafi se reunió con María José Zaldívar, ex ministra del Trabajo y Previsión Social y miembro de la Mesa Técnica que asesora al Congreso en el tema de la Reforma Previsional. Por parte de Acafi, asistieron los directores Luis Alberto Letelier, Claudia Torres, Eduardo Aldunce y Alfonso Duval, y la Gerente General, Pilar Concha.

Holding Bursátil Regional

En abril Acafi participó en una reunión en la Bolsa de Santiago, con Juan Pablo Córdova, CEO Holding Bursátil Regional. Al encuentro asistieron Pilar Concha, Gerente General de Acafi, Eduardo Aldunce, secretario general de esta misma Asociación y Gerente General Compass Group Chile AGF, y José Antonio Martínez, Gerente General en Bolsa de Comercio de Santiago.





I. Asociación Chilena
de Administradoras de
Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

**IV. Relacionamiento con
autoridades, gremios y
otras entidades**

V. Estados financieros



4.2 Participación en mesas intersectoriales

Mesa de Inclusión y Educación Financiera

Con una amplia convocatoria se desarrolló el “9no Curso para Periodistas en el Mundo Financiero”, iniciativa impulsada por la Mesa de Inclusión y Educación Financiera (MIEF), y organizada en conjunto con varios actores de la industria, entre ellos Acafi.

La Gerente General de Acafi, Pilar Concha García, fue la moderadora de la charla inaugural titulada “Economía y empresa en los próximos 50 años: lecciones del último medio siglo”, impartida por Matías Braun, profesor titular del Área de Economía y Finanzas de ESE Business School Chile.





4.3 Relación con otros gremios y entidades

INACAP

La Asociación participó del Primer Encuentro Anual de Consejos en los sectores Financiero, Construcción, Minería, Agroindustria y Tecnologías Aplicadas realizado en Inacap. En conjunto, se definieron los ejes anuales de trabajo intersectorial, los que presentan desafíos y permiten seguir impactando desde la educación en la productividad de Chile



Depósito Central de Valores

En junio, Acafi se dio cita con diversos actores del ecosistema de inversión e innovación, convocados por el Depósito Central de Valores, para analizar el panorama nacional y determinar las necesidades para su crecimiento y desarrollo.





4.4 Comentarios a normas en consulta

En línea con su compromiso de impulsar una mejora continua en el marco regulatorio de la industria, Acafi participó activamente en 2024 enviando comentarios sobre normativas en consulta a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Entre los principales aportes realizados destacan:



Regulación del sistema de finanzas abiertas de la Ley Fintec.



Norma que fija las comisiones máximas que pueden ser pagadas con cargo a los Fondos de Pensiones.



Norma NCG 507 que entrega instrucciones sobre gobierno corporativo y gestión integral de riesgos.



Norma NCG 510 que entrega instrucciones sobre la gestión de riesgo operacional de la entidad de Valores.



Condiciones de Patrimonio Mínimo y Garantías para Administradoras Generales de Fondos y de Cartera (el 'Proyecto de Patrimonio y Garantía').



Evaluación de la Calidad de Gestión de Riesgos: Modificación de NCG N° 502 (Entidades Fintec) y NCG N° 507 (Gobierno Corporativo y Gestión de Riesgos de Administradoras Generales de Fondos y Administradoras de Cartera), y el "Proyecto de Evaluación de Gestión de Riesgo".

5. ESTADOS FINANCIEROS





5.1 Estados Financieros 2024.

Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión A.G.
ESTADO DE POSICION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023

ACTIVOS	2024	2023
	M\$	M\$
Disponible	75.920	55.437
Clientes	-	-
Depósitos a Plazo	105.000	-
FFMM Corporativo	4	4
Fondos por Rendir	3.216	1.827
Cuotas sociales por cobrar	5.613	60.670
Otras cuentas por cobrar	-	-
Anticipo Impuestos	-	-
Impuesto Credito Fiscal	27.452	26.327
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES	217.205	144.265
TOTAL ACTIVOS FIJOS	-	-
TOTAL OTROS ACTIVOS	-	-
TOTAL ACTIVOS	217.205	144.265

PASIVOS	2024	2023
	M\$	M\$
Proveedores varios c/p	11.397	11.159
Honorarios por pagar	-	-
Depósito por devolver	2.701	2.701
Retenciones	2.783	2.410
Provisiones	51.863	42.876
TOTAL PASIVOS CIRCULANTES	68.744	59.146
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	68.744	59.146
INTERES MINORITARIO	-	-
Aportes iniciales	7.538	7.538
Revalorización Cuotas Pagadas	2.273	2.273
Déficit / superávit acumulado	68.420	105.952
Déficit / superávit del ejercicio	70.230	(30.644)
TOTAL PATRIMONIO	148.461	85.119
TOTAL PASIVOS	217.205	144.265



ESTADO DE ACTIVIDADES

(en miles de pesos)

desde el: 01-01-24 01-01-23
al: 31-12-24 31-12-23
M\$ M\$

Cuotas Sociales Pagadas	394.188	292.653
Cuotas sociales devengadas	-	60.670
Subvención Memoria Anual	-	-
Regularización Cuotas UF y Retiro de Socios	-	-
Gastos Operacionales	(326.940)	(259.165)

RESULTADO OPERACIONAL

67.248 (33.650)

Ingresos financieros	3.012	3.006
Otros ingresos fuera de la explotación	-	-
Corrección Monetaria	-	-

RESULTADO NO OPERACIONAL

3.012 3.006

Resultado antes del impuesto a la renta	70.260	(30.644)
---	--------	----------

Impuesto a la renta (menos)	-	-
-----------------------------	---	---

Déficit / superávit del ejercicio

70.260 (30.644)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO INDIRECTO

31-12-2024 31-12-2023

FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERACIONALES

70.230 (30.644)

Superávit o déficit del ejercicio

70.230 (30.644)

Ajustes por ingresos y gastos distintos a efectivo

- -

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERACIONALES

56.640 (13.813)

Cuotas sociales por cobrar

48.168 (33.196)

Impuesto Crédito Fiscal

(1.125) (1.179)

Depósitos por devolver

- -

Retenciones

374 216

Proveedores varios c/p

237 11.159

Honorarios por pagar

- -

Provisiones

8.986 9.187

FLUJO DE EFECTIVO NETO PROCEDENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

126.870 (44.457)

FLUJOS DE EFECTIVO NETOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

- -

Compra de activo fijo

- -

FLUJOS DE EFECTIVO NETOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

- -

Préstamos otorgados

- -

Pagos de préstamos otorgados

- -

INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

126.870 (44.457)

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO

57.267 101.724

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO

184.137 57.267



I. Asociación Chilena
de Administradoras de
Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con
autoridades, gremios y
otras entidades

V. Estados financieros



NOTA N°1 · INFORMACIÓN GENERAL

Fecha de cierre 31-12-24.

Nombre Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión A.G. "Acafi".

RUT 65.618.880 - 4.

Fecha de constitución 30 de diciembre de 2004 ante notario Raul Undurraga Laso.

Nº y fecha de Resolución de aprobación de los estatutos Resolución N°5290 del 25 de julio de 2005 emitida por la Unidad de Asociaciones Gremiales y Martilleros de la Subsecretaría de Economía del Gobierno de Chile.

Fecha de protocolización de los Estatutos 25 de febrero de 2005, repertorio N°901 Notario Raúl Undurraga Laso.

NOTA N°2 · CARACTERÍSTICAS GENERALES

Fecha de cierre 31-12-24.

Nombre Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión A.G. "Acafi".

RUT 65.618.880 - 4.

1. Duración La duración de la Asociación será indefinida y el número de asociados ilimitado.

2. Objeto La Asociación tendrá como objeto promover la racionalización, desarrollo y protección de las actividades que les son comunes a sus asociados, entendiéndose por estas la administración de recursos de terceros en los términos establecidos en la Ley N° 18.815 sobre Fondos de Inversión, Ley N° 18.657 sobre Fondos de Inversión de Capital Extranjero y en el Título XXVII de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, junto con sus respectivos Reglamentos y demás normas complementarias.

3. Del Patrimonio El Patrimonio de la Asociación y por ende los medios económicos de que dependerá para realizar sus fines, estará compuesto por :

- a) Las cuotas que paguen los asociados
- b) Las donaciones entre vivos o asignaciones por causa de muerte que se le hicieran
- c) El producto de sus bienes y servicios
- d) La venta de sus activos

Las cuotas podrán ser de incorporación, ordinarias y extraordinarias.

Las cuotas de incorporación serán pagadas por una sola vez por los asociados activos al momento de ingresar a la Asociación y su monto será fijado por la Asamblea General

Ordinaria de Asociados de conformidad con la proposición que el directorio haga al respecto.

Las cuotas ordinarias deberán ser pagadas por los asociados activos y adherentes. Estas cuotas serán anuales y su monto se establecerá por la Asamblea General Ordinaria de Asociados de conformidad con la proposición que el directorio haga al respecto. Dicha asamblea deberá acordar asimismo si el pago de la cuota ordinaria se hará en forma anual, semestral o trimestral.

Las cuotas extraordinarias tendrán por objeto financiar proyectos o actividades previamente determinadas por el directorio y deberán ser aprobadas por la Asamblea de Asociados con el voto conforme y secreto de la mayoría absoluta de los asociados activos. Dicha asamblea establecerá asimismo, qué asociados quedarán obligados a su pago, junto al monto y forma de pago.

Las rentas, utilidades, beneficios o excedentes de la Asociación, pertenecerán a ella y no se podrán distribuir a sus asociados ni aún en caso de disolución.



NOTA N°3 “PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS”.

Fecha de cierre 31-12-24.

Nombre Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión A.G. “Acafi”.

RUT 65.618.880 - 4.

a) Período contable:

Los presentes estados financieros se refieren a los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Bases de preparación:

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS en su sigla en inglés). Para efectos de la presentación de los cambios en los estados financieros comparativos, las cuentas de corrección monetaria fueron reclasificadas en la cuenta de patrimonio “Otras Reservas”.

NOTA N°4 “VALORES NEGOCIALES Y RETENCIONES”.

Fecha de cierre 31-12-24.

Nombre Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión A.G. “Acafi”.

RUT 65.618.880 - 4.

Valores Negociables	Cuotas	Valor Cuota \$	M\$
Fondos Mutuos Banchile - Capital “A”	0,16	26.605,03	4
Valor actualizado según cartola FFMM			
Retenciones	Impto 2da Categoría		
Juan Dominguez Bastias	8		
Silvia Herrera	4		
Cristobal Figueroa Bave	459		
Silvia Herrera	4		
Totales	475		

NOTA N°4-B “FONDOS POR RENDIR”.

Fecha de cierre 31-12-24.

Juan Vergara	M\$
Transferencia pagos imposiciones	1.830
Transferencia pagos impuesto	952
Diferencia a favor Juan Vergara	34
Totales	2.748

Pilar Concha	M\$
Transferencia para pagos varios	468
Totales	468

**NOTA N° 5 “CUOTAS SOCIALES POR COBRAR”.****Fecha de cierre** 31-12-24.**Nombre** Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión A.G. “Acafi”.**RUT** 65.618.880 - 4.

Nombre	Monto Cuota Variable M\$
HMC Administradora general de fondos	2.493
Weg Capital	3.120
Totales	5.613

NOTA N°5-B ”PROVEEDORES”.**Fecha de cierre** 31-12-24.

Nombre	Saldo 31/12/2024
Proyecta Comunicaciones Asesorías Limitada	4.032
Barros y Errázuriz Abogados Limitada	1.364
Barros y Errázuriz Abogados Limitada	6.000
Totales	11.396

Nombre	Saldo 31/12/2023
Proyecta Comunicaciones Asesorías Limitada	4.778
Barros y Errázuriz Abogados Limitada	1.313
Barros y Errázuriz Abogados Limitada	5.068
Totales	11.159





I. Asociación Chilena
de Administradoras de
Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con
autoridades, gremios y
otras entidades

V. Estados financieros



NOTA N°6 “GASTOS OPERACIONALES”.

Fecha de cierre 31-12-24.

Nombre Asociación Chilena de Administradoras
de Fondos de Inversión A.G. “Acafi”.

RUT 65.618.880 - 4.

Tipo de Gastos	Monto acumulado ejercicio actual	Monto acumulado ejercicio anterior
Asesorías	83.255	74.858
Finanzas, Contabilidad y Remuneraciones	203.811	154.798
Insumos y Materiales	12.251	12.681
Sitio Web Acafi	2.128	3.786
Proyecto de Difusion Acafi	6.109	9.924
Eventos Acafi	19.416	3.118
Totales	326.970	259.165

Nota: Cifras en miles de pesos y porcentajes con dos decimales



NOTA N°7 “PATRIMONIO”

Fecha de cierre 31-12-24.

Nombre Asociación Chilena de Administradoras
de Fondos de Inversión A.G. “Acafi”.

RUT 65.618.880 - 4.

EJERCICIO ACTUAL

Movimiento	Aportes	Revalorización aportes	Otras reservas	Déficit/superávit acumulado	Déficit/superávit ejercicio	Total Patrimonio
Saldos 01/01/2023	7.538	0	2.273	105.952	0	115.763
Distribución déficit ejercicio anterior					(37.532)	0
Cuotas de incorporación						0
Revalorizaciones						0
Déficit/superávit ejercicio					70.230	70.230
Saldos al 31/12/2024	7.538	0	2.273	68.420	70.230	148.461

EJERCICIO ANTERIOR

Movimiento	Aportes	Revalorización aportes	Otras reservas	Déficit/superávit acumulado	Déficit/superávit ejercicio	Total Patrimonio
Saldos 01/01/2022	7.538	0	2.273	105.952	0	115.763
Distribución déficit ejercicio anterior						0
Cuotas de incorporación						0
Revalorizaciones						0
Déficit/superávit ejercicio						0
Ajustes adopción IFRS					(30.644)	(30.644)
Saldos al 31/12/2023 ajustados a NIIF3	7.538	0	2.273	105.952	(30.644)	85.119

El patrimonio se encuentra sin restricciones.



Detalle de aportes año 2024

Nombre	Cuota Variable M\$	Nombre	Cuota Variable M\$
BCI administradora general de fondos S.A.	2.811	Link Capital Partners	3.376
Fintual Adminstradora	147	Moneda S.A. Administradora de fondos de inversion	34.428
Sartor administradora general de fondos S.A.	3.221	Administradora general de fondos Security S.A.	2.846
Compass Group Chile S.A. Adm. general de fondos	6.455	BTG Pactual Chile S.A. Administradora general de fondos	10.803
Banchile administradora general de fondos S.A.	12.442	Santander Asset Management S.A.	844
MBI Administradora general de fondos S.A.	5.331	Sura	2.762
Venturance S,A, Admininistradora general de fondos	414	Asset administadadora general de fondos S.A.	1.274
Neorentas S.A. Administradora general de fondos	907	Vantrus Capital administradora general de fonsdos S.A.	223
Nevasa administradora general de fondos S.A.	1.818	Zurich Chile asset management administradora general de fondos	169
Itau administradora general de fondos S.A.	49	HMC Administradora general de fondos	2.494
Frontal Trust	6.686	Weg S.A.	3.120
Toesca S.A. Administradora general de fondos	6.699		
Larraín Vial Asset	7.059		
Falcom adminsitradora general de fondos S.A.	9.126		
Fynsa administradora general de fondos S.A.	3.013		
CMB Prime administradora de fondos de inversión S.A.	3.143		
Quest Administradora general de fondos S.A.	1.803		
Capital Advisors administradora general de fondos S.A.	455		
Larraín Vial Activos S.A. Administradora general de fondos	14.017		
Principal administradora general de fondos S.A.	1.841		
Cimenta administradora de Fondos de inversion S.A.	827		
Bice Inversiones administradora general de fondos S.A.	2.304		
Penta Las Americas administradora general de fondos S.A.	2.322		
Independencia S.A. Administradora de Fondos de Inversion	4.459		
Ameris Capital Administradora general de fondos S.A.	5.900		
CreditCorp Capital Asset	4.395		
IFB Inversiones	459		
Tempus asset management	65		
		Totales	1 70.507



Nombre	Cuota Fija M\$	Nombre	Cuota Fija M\$
Ameris Capital Administradora general de fondos S.A.	5.586	Compass Group Chile S.A. Adm. General de Fondos	5.625
Frontal Trust administradora general de fondos S.A.	5.586	Falcom administradora general de fondos S.A.	5.621
Independencia S.A. Administradora de Fondos de Inversión	5.586	Tempus asset management	5.589
Vantrus Capital administradora general de fondos S.A.	5.589	Moneda S.A. Administradora de fondos de inversión	5.589
BCI administradora general de fondos S.A.	5.586	Cimenta administradora de Fondos de inversión S.A.	5.238
Fynsa administradora general de fondos S.A.	5.589	Administradora general de fondos Sura S.A.	5.635
Itau administradora general de fondos S.A.	5.589	Venturance S.A. Administradora general de fondos	5.640
Larraín Vial Administradora General de Fondos S.A.	5.589	Santander Asset Management S.A.	5.640
Quest Administradora general de fondos S.A.	5.591	Sartor administradora general de fondos S.A.	5.637
Fintual Administradora	5.591	HMC Administradora general de fondos	5.589
Banchile administradora general de fondos S.A.	5.589	CMB Prime administradora de fondos de inversión S.A.	5.640
Neorentas S.A. Administradora general de fondos	5.592	Totales	
MBI Administradora general de fondos S.A.	5.589	223.680	
Southerm Cross Administradora	5.589		
Principal administradora general de fondos S.A.	5.594		
CreditCorp Capital Asset	5.589		
Bice Inversiones administradora general de fondos S.A.	5.596	Cuotas devengadas al 31 de diciembre de 2024	
Nevasa administradora general de fondos S.A.	5.595	HMC Administradora general de fondos	2.493
IFB Inversiones	5.596	Weg Capital S.A.	3.120
Weg S.A.	5.600	Totales	
Capital Advisors administradora general de fondos S.A.	5.589	5.613	
Asset Administradora	5.601		
Link Capital Partners	5.602		
Toesca S.A. Administradora general de fondos	5.602		
Penta Las Americas administradora general de fondos S.A.	5.592		
BTG Pactual Chile S.A. Administradora general de fondos	5.610		
Administradora general de fondos Security S.A.	5.624		
Zurich Chile asset management administradora general de fondos	5.621		
Larraín Vial Activos S.A. Administradora general de fondos	5.585		

Nota: Cifras en miles de pesos y porcentajes con dos decimales



I. Asociación Chilena
de Administradoras de
Fondos de Inversión

II. La industria

III. Gestión Acafi

IV. Relacionamiento con
autoridades, gremios y
otras entidades

V. Estados financieros

5.2 Carta de Inspectores de Cuenta

Santiago, abril 2025

Señores
Miembros del Directorio Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión A.G.
Presente

Ref.: Informe de los Inspectores de Cuenta

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo cuadragésimo séptimo del Título VIII de los estatutos de la Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión (ACAFI) y considerando las normas contenidas en el Boletín Técnico N° 63 del Colegio de Contadores de Chile A.G., hemos revisado, entre otros, la siguiente documentación correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024:

- Estado de Posición Financiera
- Estado de Actividades
- Flujo de Efectivo
- Conciliación entre el Resultado Neto y el Flujo Neto Operacional
- Notas del Ejercicio
- Libro Mayor
- Análisis de Cuenta
- Cartolas Bancarias
- Declaraciones de Impuestos

Además, se nos ha entregado oportunamente toda la información adicional que hemos solicitado.

Nuestra revisión nos entrega una base razonable, pero no absoluta para expresar que, en nuestra opinión, tanto los estados financieros presentados como la documentación de respaldo revisada, presentan razonablemente la situación financiera de la Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión A.G. en todos sus aspectos significativos y nos dan una base segura como para afirmar que el resultado del año 2024 corresponde al representado en dichos estados y que cumplen con lo definido en sus Estatutos.

Katy Retamal
Link Capital

Eduardo Palacios
Cimenta

Yametti

Dropbox Sign

Registro de auditoría

Título	Carta Inspectores de Cuenta		
Nombre de archivo	Carta Inspectores de Cuenta.pdf		
Id. del documento	b363b99178e988b4c23b3ce9b32f467c88c004dd	DD / MM / YYYY	
Formato de la fecha del registro de auditoría			
Estado	Firmado		

Historial del documento

	03 / 04 / 2025 09:39:44 UTC-3	Enviado para firmar a Katy Retamal (kretamal@linkcp.cl) and Eduardo Palacios (eduardo.palacios@cimenta.cl) por pconcha@acafi.com. IP: 190.151.26.210
	03 / 04 / 2025 09:55:47 UTC-3	Visto por Katy Retamal (kretamal@linkcp.cl) IP: 191.112.125.167
	03 / 04 / 2025 09:58:28 UTC-3	Firmado por Katy Retamal (kretamal@linkcp.cl) IP: 191.112.125.167
	03 / 04 / 2025 09:59:14 UTC-3	Visto por Eduardo Palacios (eduardo.palacios@cimenta.cl) IP: 200.39.139.2
	03 / 04 / 2025 10:00:08 UTC-3	Firmado por Eduardo Palacios (eduardo.palacios@cimenta.cl) IP: 200.39.139.2
	03 / 04 / 2025 10:00:08 UTC-3	Se completó el documento.

Con la tecnología de

